



CREATION D'UN CENTRE D'ACCUEIL D'URGENCE - CAU 38   46 rue Paul Meurice – 75020 Paris

**COMPTE-RENDU N  62
Réunion de chantier des 26 septembre et 3 octobre**

**Prochaine réunion le jeudi 10 octobre   14h sur le site.
Tél. Chantier : 01.40.31.19.43**

ADRESSE	REPRESENTANT	TEL	MAIL	P	E	A	C	D
MAITRISE D'OUVRAGE								
Département de Paris	<i>DPA – ACOP – Conducteur d'opérations</i> Nicolas Mouy	01 43 47 80 80						
98, Quai de la Rapée	Elodie de Vachon	01 43 47 65 58	nicolas.mouy@paris.fr	X				X
75570 Paris Cedex 12		01 43 47 83 79	elodie.devachon@paris.fr					X
	<i>DPA – BEC</i> Emmanuel Perrigue	01.43.47.66.76	emmanuel.perrigue@paris.fr					X
	<i>DPA – SRD</i> Stéphanie Godon	01.43.47.82.41	stephanie.godon@paris.fr					X
Tour Gamma A – 10 ^{ème} étage 193, rue de Bercy – 75012 Paris	<i>DPA – STEGC – Chauff./ Ventil.</i> Florent Robinet M. Demangeon M. Bouarroudj	01 71 27 00 10	florent.robinet@paris.fr antoine.demangeon@paris.fr hounes.bouarroudj@paris.fr					X X X
227, rue de Bercy – 75012 Paris	<i>DSTI – Equip. Téléphoniques</i> Eric Dupouy	01.43.47.66.46 06.83.92.97.79	eric.dupouy@paris.fr					X
96, quai de la Rapée – 75012 Paris	<i>DASES – Dir. Gestionnaire</i> Salima Harroussi	01.44.67.21.39	salima.harroussi@paris.fr					X
12, route de la Brasserie – 75012 Paris	<i>DEVE</i> Emmanuelle Sanchez	01.55.78.19.20 06.74.95.15.08	emmanuelle.sanchez@paris.fr					
103, avenue de France 75639 Paris Cedex 13	<i>DEVE – AEU</i> Stéphanie Godon Catherine Bernard	01.71.28.50.68 01.71.28.50.43	stephanie.godon@paris.fr catherine.bernard@paris.fr					X X
11, rue George Eastman – 75013 Paris	<i>Labo d'Hygiène Ville de Paris</i> Estelle Trendel	01.44.97.87.82	estelle.trendel@paris.fr					X
155, rue de Charonne – 75011 Paris	<i>DVD – STV</i> Jean Leconte	01.40.09.46.72 06.30.89.82.62	jean.leconte@paris.fr					
1, place Baudoyer – 75004 Paris	<i>DPP – Bur. Ingén. Sécuritaire</i> Patrick Masson	01.42.76.61.07	patrick.masson@paris.fr					X
ARS								
Service CSSM 35 rue de la gare – 75935 Paris cedex 19	<i>Ingénieur d'études sanitaires</i> Marie Bodin-Saffray		marie.bodin-saffray@ars.sante.fr					X
SEM								
SEMAVIP - Aménageur Zac des Lilas Parc Pont de Flandre / bat 026 11 rue de Cambrai – 75945 Paris cedex 19	Bertrand Chaput		bertrand.chaput@semavip.fr					
MAITRISE D'ŒUVRE								
Architectes SARL Marjan Hessamfar & Joe Vérons architectes associés 42 pl. Gambetta – 33000 Bordeaux 27 rue Barbès – 93100 Montreuil	Marjan Hessamfar Joe Vérons Marie-Laure Coste-Grange Fadil Foondun	05 56 48 66 20 07 77 86 34 05	cauparis@hessamfar-verons.fr	X X				
Bureau d'étude OTCE 66, rue Cantagrel- 75013 Paris	Jacques Porte	01 40 08 09 44 06 72 80 95 57	jporte@otce.fr				X	X
Bureau d'étude HQE Inddigo 40 rue de l'échiquier – 75010 Paris	Alice Fauconneau Lorea Sorondo (Paris)	05 61 43 24 78 06 08 93 96 65 01 42 46 52 44	a.fauconneau@inddigo.com l.sorondo@inddigo.com					X X
BUREAU DE CONTROLE								
BTP Consultants 202, quai de Clichy - 92110 Clichy	Jean-Philippe Delin	01.42.70.83.31 06 08 06 88 81	j.p.delin@btp-consultants.fr					X
SPS								
DEKRA Conseil 34/36, rue PLUCHET – BP 200 92225 BAGNEUX Cedex	Blaise Amégée	01.55.48.22.21 06 29 55 07 06	blaise.amegee@dekra.com					X
SSI								
Prévention Consultants 1, place Charles-de-Gaulle 78180 Montigny-le Bretonneux	Eric Leligne M. Da Costa	01 39 44 28 97 06 29 74 94 83	eric.leligne@prevention-consultants.fr				X	X
ENTREPRISE GENERALE								
DUMEZ 11 av. Dubonnet - 92400 Courbevoie	Jacques Champy Rudy Masse Michaël Rouarch Cyril Ouzilleau Mme Tavier-Wisniewski	01 49 97 27 00 06 87 80 70 28 06 25 70 68 69 01 49 97 28 22	jacques.champy@vinci-construction.fr rudy.masse@vinci-construction.fr michael.rouarch@vinci-construction.fr cyril.ouuilleau@vinci-construction.fr corinne.tavier-wisniewski@vinci-construction.fr	X			X	X X X X

P : Présent A : Absent E : Excusé C : Convie/Convoqué D : Diffusé R : Retard

Autres intervenants présents :

GENERALITE

Le présent compte-rendu est une pièce contractuelle. Toute remarque sur son contenu doit parvenir au maître d'œuvre avant la prochaine réunion.

OS mois de préparation du 15/05/12 au 15/06/12

OS travaux du 18/06/12 au 13/11/13

DROC : le 15/05/12

Déclaration préalable aux organismes de prévention le : 25/05/12

Etablissement de 4^{ème} catégorie, type R, avec un étage (R+4) en type U.

Effectif total de 200 personnes répartis comme suit :

Effectif public : 120 personnes (90 enfants + 30 parents) et effectif personnel : 80 personnes.

Agrément des sous-traitants :

Montant marché de travaux : 16 028 108,48 € H.T. (oct. 2011)

Sous-Traitant	Lot	Travaux	Reçu MOE Complet	Transmis au M. Ouvrage	Notifié le	Montant € H.T.	Cantonnement
Franki <i>2^{ème} rang : Sotraisol</i>	01 01	Fondations Injections - Pieux	30/05/12 25/06/12	01/06/12 25/06/12	04/06/12 25/06/12	199 500,00 45 000,00	15 828 608,48
SMTF <i>DC4 Modifiée</i>	15	Terrassement	18/07/12 07/09/12	24/07/12 11/09/12	24/07/12 11/09/12	465 500,00 371 640,00	15 456 968,48
La Provençiale	01	Voiles par passes	23/08/12	24/08/12	31/08/12	105 668,50	15 351 299,98
Stafe	01	Armatures	10/09/12	11/09/12	17/09/12	181 297,42	15 170 002,56
Etandex	01	Cuvelage	24/01/13	01/02/13	21/02/13	72 010,00	15 097 992,56
Pierre Travaux	01 15	Réseaux enterrés Réseau EP cour	22/10/12	05/11/12	12/11/12	75 748,25	15 022 244,31
Aep Bep	01	Coffrage plancher	11/12/12	12/12/12	13/12/12	101 461,90	14 920 782,41
Eurosol International	01	Coulage planchers	05/12/12	05/12/12	12/11/12	17 351,75	14 903 430,66
Setba	01	Bet GO	02/01/13	03/01/13	10/01/13	35 000,00	14 868 430,66
AJB Isolations <i>DC4 Modifiée</i>	01	GO - Isolation	06/02/13 10/07/13	15/02/13 23/07/13	19/02/13 23/07/13	42 180,00 54 530,00	14 813 900,66
Oksuz Bât <i>DC4 Modifiée</i>	01	Maçonnerie	27/02/13	04/03/13	14/03/13 04/09/13	65 628,99 108 218,96	14 705 681,70
Haki	01	Etalement	03/06/13	13/06/13	14/06/13	30 483,00	14 675 198,70
Ruberoid	02	Etanchéité	11/03/13	14/03/13	15/03/13	134 320,00	14 540 878,70
Goboys	03	Ossature bois	29/03/13	09/04/13	17/04/13	307 257,35	14 233 621,35
Pierre Evolution	03	Bardage	01/07/13	09/07/13	23/07/13	207 000,00	14 026 621,35
Sunbreak	03	Occultations	19/06/13	Incomplet		336 917,80	13 689 703,55
Cancé Aluminium <i>DC4 Modifiée</i>	04	Menuis. Ext.	02/11/12 02/07/13	09/07/13	20/11/12 11/07/13	1 155 000,00 1 067 676,27	12 622 027,28
Treuil Menuis. Bâtiment <i>2^{ème} rang : Mys Menuis.</i>	05	Menuis. Int.	13/12/12 18/04/13	18/12/12 22/04/13	24/12/12 21/05/13	939 991,60 43 511,75	11 682 035,68
LVC Design	05	Mobilier	04/09/13	10/09/13	01/10/12	218 189,38	11 463 846,30
Colak Construction	06	Plâtrerie	16/05/13	17/05/13	21/05/13	533 600,00	10 930 246,30
Bâti Rénovation	06	Plâtrerie	19/09/13	20/09/13	23/09/13	32 844,00	10 897 402,30
Imbert	07	Revêtement sol	14/08/13	19/08/13	20/08/13	149 960,00	10 747 442,30
CMC La Mosaïque	08	Carrelage	18/04/13	22/04/13	03/05/13	129 720,00	10 617 722,30
Marcel Hamon	09	Peinture	29/07/13	19/08/13	19/08/13	177 466,71	10 440 255,59
M2L	10	Serrurerie	03/06/13	13/06/13	19/06/13	297 246,01	10 143 009,58
Pacemetal	10	Escalier métal	03/10/13				10 143 009,58
Cerel <i>2^{ème} rang : Reselec</i>	11	Electricité Cfo Cfa Chemins de câbles	06/02/13 18/04/13	14/02/13 22/04/13	13/02/13 03/05/13	795 800,00 115 000,00	9 347 209,58
Avp Thermique <i>2^{ème} rang : Ideal clim cha.</i>	12	Plomberie Cvc	26/11/12	12/12/12	19/12/12 21/05/13	1 412 200,00 162 500,00	7 935 009,58
Koné	13	Ascensoriste	20/12/12	21/12/12	07/01/13	89 240,00	7 845 769,58
MRG	14	Cuisiniste	05/12/12	05/12/12	17/12/12	120 000,00	7 725 769,58
Iddea <i>DC4 Modifiée</i>	15	Piézos	30/08/12 08/07/13	11/09/12 09/07/13	11/09/12 26/07/13	29 084,00 27 917,00	7 697 852,58
Gestivert Environnement	15	VRD	19/09/13	20/09/13	23/09/13	342 000,00	7 355 852,58
Prevosteau et Fils	16	Paysage	19/06/13	19/06/13	04/07/13	196 555,18	7 159 297,40
Total sous-traité						8 868 811,08	
Montant du cantonnement							7 159 297,40

- L'inspection préalable et l'agrément doivent impérativement être effectifs avant toute intervention ou livraison sur le site.
- Formulaire relatif à la lutte contre le travail dissimulé obligatoire pour l'ensemble des entreprises (mis à jour tous les 6 mois) et transmis aux MOE MOA SPS. [Transmettre les déclarations des entreprises suivantes : Reselec.](#)
- **Il est rappelé que toute sous-traitance doit être déclarée et agréée avant intervention sur le site.** Aucune infraction aux règles en vigueur ne sera tolérée. Aucune entreprise ne peut intervenir sur le chantier tant qu'il n'y a pas d'agrément du maître d'ouvrage. **RAPPEL**
- M. Mouy rappelle l'importance de la prise en compte des livraisons dans les PPSPS et de prévenir avant toute livraison des modalités d'accès et de fonctionnement du site. L'entreprise Dumez précise qu'elle a un livret d'accueil qu'elle transmet à ses sous-traitants et ses livreurs en leur rappelant leurs obligations.
- L'attestation d'assurance de Sunbreak est à fournir d'urgence. L'entreprise Dumez informe que cette assurance sera prise par DUMEZ pour le compte de Sunbreak. [Document à fournir d'urgence.](#) **RAPPEL** L'entreprise a transmis ce jour des documents, mais les n° de Police ne correspondent pas.

Transmission des documents pour approbation :

De l'entreprise générale aux différents interlocuteurs :

. Pour le bureau de contrôle :

Transmettre 1 exemplaire papier avec PEO, notes de calculs et fiches techniques en dossier complet.

. Pour la maîtrise d'œuvre :

Lots architecturaux : Transmettre 2 exemplaires papier à la maîtrise d'œuvre (l'un pour Montreuil, l'autre pour Bordeaux).

Lots techniques : Transmettre 1 exemplaire papier à l'architecte, 2 exemplaires papier à Otce Idf.

Un fichier DWG doit également être transmis, certains plans (GO, Préfa) étant également visés à Bordeaux.

Concernant la remise des documents à Otce Idf, il est convenu que Dumez prévienne M. Porte au moins un jour à l'avance s'il y a beaucoup de plans à prendre, afin qu'il prenne de quoi les transporter. Si M. Porte n'est pas présent cette semaine-là, lui envoyer par la Poste à l'agence Ile-de-France (le cachet de la Poste faisant foi pour la date de réception des documents)

. Pour la maîtrise d'ouvrage - **RAPPEL** :

Lots techniques : 1 exemplaire papier à la DSTI pour le câblage informatique et téléphonie pour avis.

1 exemplaire papier à la STEGC pour le CVC pour avis.

1 exemplaire papier à la DPP pour l'alarme anti-intrusion pour avis.

Un bordereau de transmission des documents sera transmis à l'ACOP pour information.

Il est rappelé à l'entreprise que les documents doivent impérativement être d'abord adressés à la maîtrise d'œuvre (devis, fiches produits, etc...).

Avenants :

- La balance en fin d'opération devant être égale à zéro, il est rappelé que les devis en plus et moins-value devront être validés par la maîtrise d'œuvre, en accord avec la maîtrise d'ouvrage. En outre et pour éviter tout désagrément, les devis en plus-value devront faire l'objet de propositions potentielles d'économie, afin d'obvier à tout débordement financier.

CHANTIER

Lots	Entreprises Gros-œuvre	Avancement %	Effectifs		Observations
			Pers. Encad.	Pers. Ouvr.	
01	Gros-œuvre :				
	Dumez		5	14	
02	Etanchéité				
	Ruberoïd			4	
03	Ossat. bois – Occultat. - Bardage				
	Gobois			0	
	Pierre Evolution			5	
04	Menuiseries extérieures				
	Cancé			4	
05	Menuiseries int				
	Treuil			6	
06	Isolations-cloisons-faux plafonds				
	Colak			25	
07	Sols souples				
	Imbert			4	
08	Carrelage - Faïences				
	Cmc			6	
09	Peinture				
	Marcel Hamon			15	
10	Serrurerie				

	M2L			2	
11	Electricité				
	Cerel			21	
12	Cvc – Plomberie :				
	Avp Thermique			18	
13	Ascenseurs				
	Koné			1	
15	Vrd				
	Gestivert Environnement			3	
	Avancement			Niv	
Nota : L'état d'avancement ne prend pas en compte les finitions.					
02	Etanchéité	90 %		Rdc	
		95 %		R+1	
		95 %		R+2	
		95 %		R+3	
		90 %		R+4	
		90 %		R+5	
		90 %		R+6	
03	Volets	5 %		TN	
03	Bardage	75 %		TN	
04	Menuiseries extérieures	90 %		Rdc	
		95 %		R+1	
		95 %		R+2	
		95 %		R+3	
		85 %		R+4	
		85 %		R+5	
		70 %		R-1	
05	Menuiseries intérieures	50 %		Rdc	
		50 %		R+1	
		30 %		R+2	
		20 %		R+3	
		20 %		R+4	
		15 %		R+5	
06	Cloisons doublages Faux-plafonds	95 %		R-1	
		80 %		Rdc	
		95 %		R+1	
		95 %		R+2	
		95 %		R+3	
		80 %		R+4	
		85 %		R+5	
07	Sols souples	40 %		Rdc	
		55 %		R+1	
08	Carrelage - Faïence	85 %		R-1	
		60 %		RDC	
		80 %		R+1	
		30 %		R+2	
		15 %		R+3	
		10 %		R+4	
		10 %		R+5	
09	Peinture	50 %		R-1	
		40 %		Rdc	
		70 %		R+1	
		60 %		R+2	
		55 %		R+3	
11	Electricité	95 %		R-1	Distribution
		95 %		Rdc	Distribution
		95 %		R+1	Distribution
		95 %		R+2	Distribution
		85 %		R+3	Distribution
		85 %		R+4	Distribution
		75 %		R+5	Distribution
		85 %		R-1	Armoire TD

		85 %	RDC	Armoire TD
		85 %	R+1	Armoire TD
		80 %	R+2	Armoire TD
		60 %	R+3	Armoire TD
		50 %	R+4	Armoire TD
12	Cvc - Plomberie	95 %	R-1	Réseaux + radiateurs
		95 %	Rdc	Réseaux + radiateurs
		95 %	R+1	Réseaux + radiateurs
		95 %	R+2	Réseaux + radiateurs
		95 %	R+3	Réseaux + radiateurs
		95 %	R+4	Réseaux + radiateurs
		80 %	R+5	Réseaux + radiateurs
13	Koné	50 %		Asc 600 kg A
		75 %		Asc 600 kg B1
		75 %		Asc 1000 kg B2

Intempéries :

- Il est rappelé à l'entreprise qu'elle doit avertir le jour même en cas d'impossibilité de travailler sur le site pendant plusieurs heures. **RAPPEL.** Plus aucune journée ne sera prise en compte si la maîtrise d'œuvre n'est pas avertie le jour même.
- Le maître d'ouvrage demande à ce que les justificatifs soient fournis, conformément au CCAP (Art. 3.2.3) : nature des tâches arrêtées, chemin critique, etc... Un OS sur les journées d'intempéries sera ensuite établi par la maîtrise d'œuvre.

	Début/fin	Intervenant
62.01 Précédent compte rendu <ul style="list-style-type: none"> - Pas de remarques 		
62.02 Organisation du chantier <ul style="list-style-type: none"> - Il est rappelé que toutes les entreprises intervenants sur le site doivent être informées par l'entreprise Dumez de la qualité des sols en place et que les mesures nécessaires à la protection des travailleurs soient prises, conformément au code du travail. La maîtrise d'ouvrage précise que des pics de pollution se sont déjà produits (pics MTBE et TPH en 2011 par exemple d'après rapports Géotech) et risquent éventuellement de se produire jusqu'au démantèlement de la station-service de la Ville. Elle indiquera la date prévue de ce chantier. En attendant son démantèlement, une barrière chimique sera mise en place par la Semavip. - Les réponses à la Fiche récapitulative des points bloquants n°2 du bureau de contrôle ont été transmises par l'entreprise. - DIUO : L'entreprise doit commencer à compléter la liste du matériel de maintenance ainsi que les quantités afin de permettre son intégration dans le DIUO. L'entreprise a transmis les éléments. A compléter selon demandes Otce. Le Diuo devra permettre de se reporter chaque fois à un point précis du DOE. Un sommaire du DOE a été fourni pour préparer le dossier complet. - Une notice de présentation du bâtiment pour les utilisateurs sera à établir par l'entreprise. Ce document sera complémentaire au DMLT, qui lui, sera technique car s'adressant aux services de maintenance. - Le dossier GE2 doit être préparé par l'entreprise afin d'être déposé début septembre. L'entreprise a présenté ce jour un sommaire du dossier. - Il est rappelé à l'entreprise que les visas de l'architecte sont à transmettre aux sous-traitants concernés pour qu'ils puissent rectifier leurs plans et réaliser les prestations demandées. - Il est constaté que plusieurs produits n'ont pas encore été proposés pour validation, dont les produits sanitaires. L'entreprise présentera demander d'urgence les fiches Daf pour respecter les délais. 		

ENTREPRISE		
Planning <ul style="list-style-type: none"> - La notification du marché a été signée le 26 avril 2012 - La validation de l'Ars a été donnée le 30 avril 2012. Le permis de construire a été accordé le 22 mai 2012. - La crèche du lot C1a ouvrant le 1^{er} novembre, la clôture entre les deux lots doit impérativement être terminée avant. - L'entreprise a présenté ce jour un planning des OPR par zones. - Un test d'étanchéité a été réalisé avec une valeur de 0,4. Les rapports 	30/11/13	Dumez

<p>correspondants ont été remis.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fournir un planning détaillé : Gaz : travaux de raccordement, arrivée du gaz, début des essais,... Electricité : raccordement, MSTPE, consuel, courant définitif,... Eau : branchement, analyses,... France telecom Formation du personnel en fonction des corps d'état. L'entreprise a envoyé des premières informations, mais un planning précis doit être émis. RAPPEL - L'entreprise Dumez a renforcé ses équipes. - Les plans d'évacuation pompiers avec la localisation des extincteurs sont à proposer. Les extincteurs ne devront pas être oubliés. RAPPEL, ces plans devant être joints au dossier GE2. 	<p>8/08/13 RETARD 6</p>	<p>Dumez</p>
<p>62.03 Lot 01 – Gros-Œuvre – Structure</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le seuil des tablettes préfa PH R-1 T30 et T32 a été réalisé. Côté intérieur, il devra être au même niveau fini que le carrelage, avec une pente vers l'extérieur et le bord ext. arrondi pour éviter les éclats lors des passages des containers poubelles. Rappel - Les caniveaux ont été validés. - Le détail de principe des bordures maintenant les caniveaux est à nous présenter. Fait et accepté par l'architecte sur le principe en attente des détails des feuillures (cornières...) - Les OPR des bétons préfa en façade ne sont pas terminées il a été relevé, entre autre: <ul style="list-style-type: none"> - Des épaufrures - Une microfissure débutant à l'angle de la réservation de l'éclairage en sous face de la dalle du patio - Une flèche des dalles du patio 1. Il est demandé à l'entreprise de faire un relevé de cette flèche. Le joint réalisé à cet endroit est à supprimer. <p>La liste établie sera non exhaustive, cette opération n'étant pas la réception des travaux.</p> - Les joints entre panneaux préfas ne doivent être réalisés uniquement qu'en cas de besoin pour l'étanchéité. Dans le cas contraire, pas de joint. L'entreprise indique que les joints sont nécessaires sur les tablettes et pour les panneaux servant d'acrotère. - Ne pas oublier les échelons d'accès à ces terrasses et pose d'un crochet de sécurité pour assurer l'entretien, Les plans et fiches produits devront être validés par le SPS. - Les champs des balcons-terrasses au R+5 (accessibles des séjours) seront à peindre en noir avant fixation des volets. - Dans certains angles, les retraits dans les tablettes, dus au coffrage, doivent être comblés, le décaissé étant refusé. - Le cuvelage de l'ovoïde est à faire. 	<p>Toujours en cours</p> <p>8/08/13 RETARD 3</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez/ DEKRA</p>
<p>62.04 Lot 02 – Couverture – Terrasse – Etanchéité</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans objet 		
<p>62.05 Lot 03 – Ossature bois – Bardage métal – Occultation</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le prototype de façade a été présenté le 15 mai. - Le visa n°27 adressé à l'entreprise le 17 mai précise les remarques émises par H&V. Le prototype doit maintenant être finalisé d'urgence. Il est rappelé à l'entreprise que le principe de fermeture n'a pas été rectifié sur le prototype. Il n'a donc jamais reçu de validation. Il est donc urgent de le présenter afin d'éviter le risque de devoir tous les changer... L'entreprise a présenté un principe de fixation qui était en cours de pose. Une fixation pour compléter la fermeture du volet est à proposer afin de vérifier la bonne tenue du système. - L'entreprise doit transmettre d'urgence les façades des volets rectifiées selon mail du 1^{er} octobre et au visa 51. - L'entreprise doit vérifier sur site que les volets montent bien à 1,01 m au-dessus des appuis précaires (acrotères), afin de servir de garde-corps et transmettre l'info d'urgence à H&V. - L'entreprise devra faire attention à l'intégration des fixations, coloris, forme ... (ex. : pas de boulon inox chromé). Un plan précisant ces détails doit être présenté à H&V. RAPPEL. Les boulons situés sous les pattes de fixations devront être recouverts d'un cache-boulon noir, car trop visibles. Rappel - Le prototype du grand bandeau en U entre le Rdc et le R+1 est validé. Les joints horizontaux devront être alignés sur les joints des tablettes. Si un joint intermédiaire est nécessaire, nous fournir un plan d'exé avant réalisation pour validation. - Une reprise doit être faite sans fixation visible sur les portes ext. au R+2. Présenter plan de reprise avant exé. 	<p>08/10/13</p> <p>10/10/13</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p>

62.06 Lot 04 – Menuiseries extérieures

- Les poignées de fenêtre des étages sont à changer, n'étant pas équipées de serrure. Seule la chambre témoin est équipée à ce jour d'une poignée à serrure.
- Sur la petite terrasse du R+4, transmettre les plans des volets intégrant l'emplacement du garde-corps, afin de voir comment s'implante l'ensemble. La partie supérieure à 1,10m sera peut-être fixée sur les volets. **RAPPEL**
- Sur les plans de l'entreprise la porte double extérieure d'accès aux logements doit avoir l'ouvrant du côté droit en poussant. Les derniers plans fournis par l'entreprise ne reprennent pas les observations du visa 45 et les observations consignées au CR. La porte en Alu de 3,10m ne peut pas être réalisée sans risque de déformation. La seule possibilité est de passer par une menuiserie en acier. L'architecte indique qu'il souhaite donc de l'acier pour conserver cette hauteur de 3,10m. Il est rappelé que la menuiserie sera revêtue d'alucobond. Elle sera commandée avec une gâche, simple bouton inox, type réf 503461 de chez Digit, ou similaire, à positionner sur la porte côté extérieur. En complément, elle sera équipée de bâtons de maréchal inox brossé sur toute la hauteur, côtés intérieur e/t extérieur. **Plans d'exé à fournir d'urgence pour validation.**
- Les fentes vitrées : L'entreprise a transmis un nouveau plan concernant les fentes vitrées. Un point n'ayant pas été pris en compte, H&V adressera semaine prochaine un détail.
- L'entreprise proposera un échantillon échelle 1 des tôles d'acrotères pour validation.
- L'ouvrant pompier du bureau 4.42.B doit impérativement s'ouvrir. Il sera repris sous 3 semaines.
- Les hauteurs de 5 portes extérieures du R+2 ne correspondent pas aux plans archi. Présenter méthodologie de reprise (attention, pas de fixation apparente) Cf. mail du 27/09/13.

08/10/13
RAPPEL

Dumez

19/09/13
RETARD 2

Dumez

10/10/13

H&V

24/10/13

Dumez
Dumez**62.07 Lot 05 – Menuiseries Intérieures – Mobilier agencement**

- L'organigramme a été transmis le 20/09 à l'entreprise.
- L'entreprise a présenté des plans d'exé de la banque d'accueil le 1^{er} octobre. Ceux-ci ont été visés le 03/10 par H&V.
- Le principe de signalétique a été présenté à l'entreprise. Un cadre doit être proposé, en doré mat et brillant, pour validation, ainsi que le principe d'affichage pour les bureaux. H & V a transmis les coordonnées d'imprimeurs sur Bordeaux permettant l'impression sur Pvc et textile.
- Fournir **d'urgence** les plans de localisation du mobilier à jour, l'architecte n'ayant reçu que l'indice A il y a de nombreux mois... **RAPPEL Ce document doit permettre de vérifier les hauteurs des mobiliers et qu'aucun élément n'ait été oublié.**
- Dans la pièce 1.34.M, la niche placard a déjà été réalisée alors que le placard demandé est un buffet. La niche sera conservée et le buffet sera intégré à l'intérieur.
- Certains échantillons type protection des portes n'ont pas encore été proposés. Attention aux validations et aux délais !
- **Tous les bâtis de porte doivent être protégés. RAPPEL**
- Un point sur les Varicor a été fait le 27/09. Il a été constaté que H&V n'avait reçu que la moitié des pages du dossier. Le complément lui a été remis pour visa.
- Suite à la demande de l'entreprise, les plans des caches des extracteurs seront repris et transmis à l'entreprise par H&V. Ceux-ci seront en mélèze. Les plans seront à transmettre à Otce et au bureau de contrôle pour avis.
- Le coloris des Varicor sera le Blanc Ice.
- Les portes de placard dans les logements seront toute hauteur.
- H&V a remis ce jour le plan visé de la banque d'accueil, n° 32A.
- Transmettre d'urgence les dimensions des portes du placard situé dans la circulation, à côté de l'office du R+4.

RAPPEL

Dumez

26/09/13
RETARD

Dumez

03/10/13

Dumez

62.08 Lot 06 – Isolation – Plâtrerie – Faux-Plafond

- Fermer derrière le poteau comme vu en réunion, dans le bureau 0.43.B. L'entreprise doit prévenir quand elle rencontre des points de ce type, afin qu'ils soient traités au cas par cas à l'avancement du chantier.
- Confirmer de la possibilité du décaissé du faux-plafond dans le hall pour cacher la grille de désenfumage. La hauteur maximale possible du décaissé doit être transmise à l'architecte. Un point a été fait ce jour sur le site.
- Les bouches d'extractions dans les bureaux devront être au croisement des bandes entre perforations, dans les Gyptone Quatro. Certains bureaux ont déjà été réalisés. Ils resteront tel quel. Par contre, l'entreprise doit respecter la demande de l'architecte dans les autres bureaux.
- L'isolation acoustique ne doit pas être oublié sur les édicules ascenseurs du lgt. 3. Le Calibel étant trop fragile en horizontale, H&V a transmis les fiches techniques de deux autres produits, Placosol et Brio.

22/08/13
RAPPEL

Dumez

<ul style="list-style-type: none"> - L'entreprise doit envoyer à H&V un détail de la liaison entre le bandeau Bébé et les cloisons, ainsi qu'entre les poteaux et les châssis vitrés, au R+4, pour avis. - Les plans recalés des Texaa, suite à des contraintes techniques, ont été transmis par H&V. 		
<p>62.09 Lot 07 – Revêtement de sol</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il est constaté que l'entreprise pose les plinthes avant le ragréage et la pose du revêtement de sol souple. H&V précise à l'entreprise que les finitions devront être parfaites. - Les plans de repérages des sols souples transmis par l'entreprise sont refusés, car les zoning n'apparaissent pas. Les réadresser d'urgence. - Suite à la demande de l'entreprise, H&V enverra les références des pastilles pododactiles, des bandes pour contre-marches et des nez-de-marche. Tous ces éléments devront être noirs. 	<p>Rappel Urgent</p>	<p>Dumez</p>
<p>62.10 Lot 08 – Carrelage – Faïence</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le calepinage des sanitaires du Rdc est incorrect, les joints du sol ne s'alignant pas avec les muraux. A reprendre. RAPPEL - Certaines découpes sont refusées (ex. autour des fenêtres). Un point sera fait pièce par pièce avec l'entreprise. - L'entreprise doit transmettre d'urgence le calepinage prévu dans les locaux non réalisés (Cf. mail du 13/09/13). Il est constaté que la pose continuait depuis le mail, sans qu'aucun plan n'ait été transmis. - Les sous-couches étanches sont à protéger jusqu'à la pose du carrelage. Urgent - Dans les salles de jeux, il n'y aura pas de faïence au-dessus des Varicor, ceux-ci faisant protection (h. 25cm). 	<p>Immédiat URGENT RAPPEL</p>	<p>Dumez Dumez</p>
<p>62.11 Lot 09 – Peinture</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il a été vu que les gâches resteront noires, par contre les vis devront être également noires. - L'entreprise doit préciser le type de peinture qu'elle souhaite poser sur les tablettes en bois peint (rebords fenêtres, plan des buffets...). RAPPEL - Les plinthes doivent être de coloris Stony Ground RÉF. 211 de chez Farrow & Ball ou équivalent. - Les peintures des portes des chambres seront de la même couleur que le mur de la chambre. L'huissier restera blanche. - Les portes des ascenseurs seront peintes en noir, Ral 9005 mat. - Des sous-couches en peinture magnétiques seront à réaliser dans certaines pièces. H&V adressera un plan de repérage à l'entreprise, avec les références du produit. 	<p>08/10/13</p>	<p>Dumez</p>
<p>62.12 Lot 10 – Serrurerie</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le barreaudage sur rue se retournera côté séparatif des lots C1a et C1b. Les portails côtés jardin seront en barreaudage, idem clôture. Par contre, sur rue, un ensemble de serrurerie sera créé afin d'encadrer les portes et intégrer les différents équipements. Le plan a été transmis à l'entreprise. Les plans exé reçus des portails ne correspondent pas aux derniers plans archi. A reprendre - URGENT - Attention, le niveau haut du barreaudage entre l'accès esc .A et le jardin devra être aligné sur le petit retour. - Les portes sur rue devront toutes être équipées de ventouses encastrées. Une serrure Erdf est à intégrer dans le portail des logements. Voir si intégré dans la platine vidéophone ou à côté. - La clôture entre le lot C1a et le lot C1b doit impérativement être posée avant le 1^{er} novembre afin de permettre l'ouverture de la crèche. Otce confirme la tenue du garde-corps avec des profils 15x30 cm. L'entreprise devra faire un proto pour vérifier la flèche avec un effort de 30 Kg, celle-ci ne devant pas dépasser 10mm (pour respecter la norme de 11cm). L'entreprise indique que les premiers éléments seront livrés la semaine prochaine. - ESCALIER B: L'entreprise a transmis des plans. Ceux-ci doivent respecter les réglementations, dont les 140 de passage. - La liaison entre la grille de façade et la grille côté accès logement est à détailler. - La liaison entre la grille du jardin et la grille côté accès logement est à détailler. - Les poteaux des garde-corps de maintenance doivent être alignés au bardage du R+5. 	<p>23/09/13 URGENT</p>	<p>Dumez</p>
<p>62.13 Lot 11 – Electricité Cfa-Cfo</p> <p>Les PC des télévisions doivent être placées derrière les appareils, soit à 1,30m</p> <p>Téléphonie / informatique</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'entreprise ayant indiqué que ses postes 4029 ont été livrés, il est convenu que l'entreprise posera des 4029 à la place des 4019, sans plus-value. Le maître 		<p>Dumez</p>

<p>d'ouvrage a annulé sa commande des 4029.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les deux écrans informatiques de la banque d'accueil doivent être de 17 pouces et non 21 pouces. Fournir la note technique d'urgence, ceux-ci devant s'intégrer sous le comptoir de la banque d'accueil. - L'entreprise confirme que l'autocom est bien secouru. <p>Vidéo-protection – Anti-intrusion :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La fiche technique des reports visuels d'alarme prévus est à fournir. <p>Electricité :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'entreprise présentera le type de potelet qu'elle prévoit de poser dans certains bureaux. - L'entreprise a transmis les fiches Daf des luminaires au bureau de contrôle. - L'ordre de service pour les appels malade de la pouponnière a été transmis à l'entreprise. - Les blocs des prises de sols doivent être protégés, l'un d'eux étant déjà cassé (à changer) et l'entreprise doit faire attention à leur altimétrie. - Dans le hall et le sas, H&V souhaite implanter des blocs secours en drapeau. L'entreprise a présenté un produit en verre. Voir si le même type existe en pvc, car le devis présenté est trop élevé. - Il est rappelé à l'entreprise que les interrupteurs doivent être optimisés, soit 2 demi-touches pour les doubles interrupteurs (Modèle « 2 modules » et non 4 comme posé actuellement). En cours de reprise - Dans le bureau 1.62.B, l'inter près de la porte donnant dans la salle de jeux 1.61.J ne doit pas être oublié. - Dans la salle de repos du sous-sol : Deux prises doivent être en partie basse, dont une pour le frigo (voir l'emplacement prévu sur plans menuiserie). Les 4 autres prises doivent être positionnées 2 par 2, dans des blocs 4 modules. - L'entreprise souhaite organiser d'urgence une réunion pour la dénomination des postes téléphonique, afin de programmer l'autocom. Afin de préparer cette réunion, elle établira un tableau de repérage et présentera en amont sa liste de questions. - Une nouvelle réunion aura lieu jeudi prochain avec le SSI. Le sous-traitant Cérel doit être présent. - Le Consuel du poste transfo a été établi, il doit être déposé d'urgence. - L'entreprise doit faire la demande de mise sous tension provisoire et en fournir copie. - Transmettre d'urgence le projet de colonne montant à Erdf et de la mise à jour des plans. URGENT - H&V a présenté ce jour les luminaires qu'elle souhaite au-dessus de la banque d'accueil (30 ampoules sphériques posées en série d'environ 5 luminaires). L'électricien n'est pas d'accord sur le principe. Le bureau de contrôle t Otce seront interrogés sur ce point. 	<p>RAPPEL 03/06/13</p> <p>10/10/13</p> <p>10/10/13 URGENT</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p>
<p>62.14 Lot 12 – Cvc – Panneaux Ecs – Plomberie – Sanitaires – Désenfumage</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il est demandé à l'entreprise de prévoir des échantillons produits sanitaires dans la salle de réunion (ex. Robinetteries chambre, temporisées, électroniques, vases, etc). RAPPEL... - Il est rappelé à l'entreprise que le bureau de contrôle doit également être consulté pour les appareillages des sanitaires handicapés. RAPPEL - Les robinetteries prévues pour les baignoires bébés ne pouvant être avec limiteur de température, le modèle d'origine est conservé (Minta), avec limiteur de température en complément sous le meuble. - Le modèle retenu pour la laverie pédagogique est le Samsung Eco Bubble WF70F5E0W4W. - Les lave-linge du sous-sol n'auront pas de socle et devront être avec pompe de vidange, soit le modèle PW6080EL LP de chez Miele. L'évacuation devra être située à maxi 1m du bas de la machine. Prévoir deux vannes d'arrivée d'eau (EF&EC) pour chaque machine. - Aucune canalisation ne doit être apparente, y compris dans les sanitaires et les salles-de-bain. RAPPEL - L'entreprise doit préparer un devis pour installer des extracteurs en partie haute des cheminées des hérissons. Ceux-ci ne devront pas être visibles. La doc technique est à fournir en même temps que le devis. URGENT - L'entreprise a transmis une fiche technique de la robinetterie électronique. Ce modèle ne convient pas (Trop bas). - Une réunion avec le SSI aura lieu jeudi prochain. Le sous-traitant Avp thermique doit impérativement être présent. - Un point a été fait ce jour sur le décaissé possible dans le hall. - L'entreprise doit fournir d'urgence les cotes possibles des radiateurs et de la grille de désenfumage du hall. - Transmettre les dimensions des tourelles de désenfumages en précisant l'emplacement des circulations d'air à prévoir. 	<p>14/06/13</p> <p>22/08/13 RAPPEL 3</p> <p>10/10/13</p> <p>04/10/13</p> <p>04/10/13</p>	<p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p> <p>Dumez</p>

62.15 Lot 13 – Ascenseurs - L'ascensoriste a commencé son intervention depuis le lundi 08 juillet. - L'entreprise indique que les appareils seront équipés d'un bouton d'appel et d'une badgeuse. L'emplacement des badgeuses doit être précisé, celles-ci ne devant pas être dans les passages, mais plutôt dans les coins des appareils, pour éviter l'arrachement.		Dumez
62.16 Lot 14 – Equipement de cuisine - Les portes de cuisine sont approvisionnées sur chantier - A protéger - La chambre froide a été posée, ainsi que la hotte de la cuisine.		Dumez
62.17 Lot 15 – VRD – Evacuation des terres polluées - L'échantillon de béton lavé a été retenu. - Lors de la réalisation des VRD, l'entreprise doit vérifier qu'il n'y a pas de débords de fondation de chez Paris Habitat sur notre terrain qui seraient gênants dans nos aménagements, le problème se posant pour le lot C1a (Cf. CR Semavip n°11). Urgent - Reposer d'urgence le piézo endommagé, un prélèvement devant être fait semaine prochaine. - Donner les altimétries actuelles des piézos. - Le terrain de sport doit avoir un décaissé de maxi 40cm entre son sol fini et la banquette autour.	13/09/13	Dumez Dumez
62.18 Lot 16 – Paysage - Les arbres ont été choisis chez un pépiniériste. Ils seront plantés en octobre. Ils devront tous être approvisionnés avant le 20 oct., les travaux de la voirie débutant le 21 octobre. - donner les besoins foisonnés en eau par terrasse en fonction des programmes d'arrosage pour vérifier la section des alimentations. - Transmettre à la paysagiste le planning des interventions afin qu'elle puisse organiser des visites sur site.	10/10/13	Dumez Dumez
62.19 VISITE DE CHANTIER - Voir fiche jointe.		
MOA – BC – SPS – SSI – CONCESSIONNAIRES		
62.20 Maître d'ouvrage - La Dases indique que le nom définitif de l'établissement sera « Maison d'accueil de l'enfance Eleanor Roosevelt ». - Le maître d'ouvrage doit transmettre à l'entreprise son contrat d'électricité pour la mise en service des installations.		
62.21 Bureau de contrôle – Btp Consultants - Suite à la réponse de Dumez sur les points bloquants n°2, le bureau de contrôle doit mettre à jour sa fiche. - Le bureau de contrôle indique qu'il ne pourra être là le 10, mais sera présent le jeudi 17 octobre. - Convoqué les 24 octobre et 14 novembre.		
62.22 Ssi – Prévention Consultants - Une prochaine réunion a lieu jeudi prochain concernant le ssi. - Convoqué les 24 octobre et 14 novembre.		
62.23 Sps – Dekra - Avis sur les dispositifs de sécurité en terrasse		
62.24 Concessionnaires - Il est rappelé à l'entreprise qu'elle a une obligation de résultat et que le bâtiment ne pourra pas être réceptionné si les réseaux ne sont pas finalisés avec les concessionnaires... Elle devra donc leur transmettre dans les délais tous les éléments nécessaires à l'instruction des dossiers. - L'entreprise Dumez doit systématiquement établir un compte rendu de chaque réunion qu'il fait avec les concessionnaires pour permettre un bon suivi des dossiers. A adresser à la maîtrise d'œuvre et à la maîtrise d'ouvrage. <u>Assainissements :</u> - Les travaux ont été réalisés.		

Eau de Paris :

- Eau de Paris viendra réceptionner le local Eau le 11 octobre et posera ses installations.
- EdP doit adresser un devis au Moa.

Grdf :

- Ouverture de la tranchée le vendredi 04 octobre et raccordement semaine prochaine.
- Avp Thermique devra présenter une attestation stipulant que son installation gaz est conforme.

France Telecom :

- Intervention semaine prochaine (semaine 41) pour les fourreaux et la chambre de tirage. Voir si ils passent les câbles en même temps.

Erdff :

- L'entreprise doit déposer le Certificat Poste HTA et en envoyer copie aux Moa et Mo.
- Concernant la BT, la date d'intervention d'Erdff n'a pas encore été planifiée précisément, mais devrait être mi-octobre.

Voirie :

- Réalisation de la voirie à partir du 21 octobre. Délai d'intervention = 2 semaines.

MAITRISE D'OEUVRE**62.25 Architecte Maître d'oeuvre**

- Le PC modificatif sera déposé semaine prochaine.

62.26 Bureau d'étude – Otce

- Faire un point BBC avec le Bet de l'entreprise.

62.27 HOE - Inddigo

- Sans objet

62.28 Divers

- M. Vieille reviendra visiter le chantier le mercredi 30 octobre à 15h30.

62.29 Pièces jointes

- Fiche de visite

62.30 Prochaine réunion

- La prochaine réunion de chantier aura lieu sur le site :
Jeudi 10 octobre 2013 à 14h